

Teleurstelling over de Tolweg: 'Er is iets aan de hand wat ik niet snap'

26 januari 2022



BAARN 'Ontzettend teleurgesteld, onbegrijpelijk.' Het raadsbesluit over de bouw van 120 woningen op de Tolweg moet vanavond nog worden behandeld maar François Claessens (Eemland Wonen), Myron Jacobs (Domus) en Mark Eijbaard (PvdA) kunnen tellen.

Er moet een wonder gebeuren, wanneer er meer dan negen raadsleden voor stemmen.

[VIJF JAAR] Na vijf jaar voorbereiding lijkt het voorstel dan nu definitief te sneuvelen. 120 woningen, waarvan een belangrijk deel voor mensen met niet zo'n grote portemonnee. Terwijl nu zelfs rijtjeswoningen in Baarn voor vier, vijf ton wegvliegen, was er een mogelijkheid om iets voor starters te doen.

Het lijkt toch een gelopen race. „Wat is er nu gebouwd voor deze doelgroep in de afgelopen jaren? De Jan Steenstraat, de Oude Werf en de Loef. Erger, waar vind je nog een plek om in een keer een stevige klapper te maken?“, vraagt Mark Eijbaard zich af. Myron Jacobs van Domus projectontwikkelingen verzucht: „Overall in Nederland werken we aan dat soort plannen maar zoals het hier in Baarn gaat, heb ik nog niet meegemaakt.“

Ook bij François Claessens enkel verbazing: „Ik ben nu vier jaar in Baarn. Daarvoor was ik actief op veel andere plekken, maar ik ben ook hoogst verbaasd hoe het hier gaat.“ Myron Jacobs vult aan: „VoorBaarn en GroenLinks zijn twee partijen die, volgens hun verkiezingsprogramma's, op willen komen voor de starters en minder draagkrachtigen. En dan stemmen ze tegen. Er is iets aan de hand wat ik niet snap.“

NAUWELIJKS PLEK Mark Eijbaard: „En dan kondigen ze een groot onderzoek aan naar nieuwe bouwlocaties. Dat is mooi, maar zeg mij maar waar ze aan denken. Er is gewoon nauwelijks plek in Baarn.“

Vorig jaar werd ook al het plan geblokkeerd om op de plek van Theater de Speeldoos en de achterliggende parkeerplaats een woonwijk te bouwen met huizen in de sociale sector. Dat plan is nu geheel van de baan nu het theater op zijn plek blijft en een make-over krijgt.

Roy Bruins van de ChristenUnie-SGP zou nog een poging willen doen om de weilanden langs de Drakenburgerweg deels bij het bedrijventerrein de Noordschil te voegen, waardoor er wel op de Tolweg gebouwd kan worden.

WOONVISIE Vanavond moet blijken of het project nog een kans maakt. Achter de schermen wordt druk uitgeoefend op CDA en D66 die beide verdeeld willen stemmen. Ze zitten met de voorstemmers VVD en CU in de coalitie en hebben hun handtekening onder het coalitieakkoord staan.

Bruins: „In de woonvisies van 2016 en 2019 staat de Tolweg al genoemd. Dus als afspraak afspraak is, zouden we dat nu ook officieel moeten besluiten.“ Vorige week is er gedebatteerd over het plan, vanavond is de beslisraad waarbij de fracties officieel gaan stemmen.

De vergadering is door de coronamaatregelen digitaal. RTV Baarn zendt de bijeenkomst live uit. Ook op www.baarn.nl is de vergadering te volgen.

Door Eugene Leenders